

**PROJEKT WYKONAWCZY
MAŁEJ ARCHITEKTURY I NASADZEŃ ZIELENI**

Nazwa	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI W CENTRUM GMINY ŁOPIENNIK GÓRNY Z PRZEZNACZENIEM DO TURYSTYKI WRAZ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Kategoria	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – V, VIII
Branża	ZIELEŃ
Inwestor	GMINA ŁOPIENNIK GÓRNY ŁOPIENNIK NADRZECZNY 3A, 22-351 ŁOPIENNIK GÓRNY
Identyfikatory działek	060607_2.0008.2225
Nr działki	2225
Miejscowość	Łopiennik Górny
Gmina	Łopiennik Górny
Powiat	krasnostawski
Województwo	lubelskie
Jednostka projektowa:	K&S Konstrukcje Grzegorz Kocot Dominów ul. Rynek 6/21, 20-388 Lublin NIP: 5632317248, email: kskonstrukcje@o2.pl

Opracował:	mgr inż. Grzegorz Kocot upr. bud. LUB/0096/PBKb/19	
------------	---	--

Lublin, 31 marca 2025 r.

PROJEKT WYKONAWCZY NASADZEŃ ZIELENI

SPIS TREŚCI

1 PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA	2
1.1.1 MATERIAŁY PODSTAWOWE.....	2
1.1.2 AKTY PRAWNE	2
2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	3
3 ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	3
3.1 ŁAWKA PARKOWA WOKÓŁ DRZEWA – NR 1	3
3.2 ŁAWKA PARKOWA – NR 2	4
3.3 ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM – NR 3.....	4
3.4 ŁAWKA PARKOWA WOKÓŁ DRZEWA – NR 4.....	5
3.5 KOSZ PARKOWY – NR 5.....	5
3.6 ZNACZNIKI PARKINGOWE– NR 6	6
3.7 SŁUPKI SEPARACYJNE – NR 7	6
3.8 DONICA BETONOWA – NR 8.....	7
3.9 SIATKA GABIONOWA DO PNĄCZY NA SŁUPKACH – NR 9	7
3.10 TABLICA EDUKACYJNA – NR 10.....	8
3.11 OGRODZENIE PANELOWE – NR 11	8
3.12 SIATKA GABIONOWA DO PNĄCZY MURZE OPOROWYM – NR 12.....	8
4 DOBÓR GATUNKÓW PROJEKTOWANEJ ROŚLINNOŚCI	9
4.1 DRZEWA OZDOBNE – NR 13.....	9
4.1.1 KLON CZERWONY	9
4.1.2 DĄB KULISTY	9
4.1.3 WIERZBA PŁACZĄCA	10
4.2 DRZEWA SZPALEROWE – NR 14	10
4.3 DRZEWA OZDOBNE - 15	10
4.4 TRAWNIK DYWANOWY	11
5 WYTYCZNE WYKONAWCZE.....	11
5.1 SADZENIE DRZEW	11
5.1.1 TERMINY SADZEŃ.....	11
5.1.2 TECHNIKA SADZENIA	11
5.2 SADZENIE PNĄCZY	12
5.3 ZAKŁADANIE TRAWNIKÓW	12
5.4 PIELEGNACJA ROŚLIN.....	13
6 CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14

1 PRZEDMIOT I PODSTAWA OPRACOWANIA

INWESTYCJA:	ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI W CENTRUM GMINY ŁOPIENNIK GÓRNY Z PRZEZNACZENIEM DO TURYSTYKI WRAZ Z INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ
ADRES:	ŁOPIENNIK GÓRNY DZ. 2225 22-351 ŁOPIENNIK GÓRNY
INWESTOR:	GMINA ŁOPIENNIK GÓRNY ŁOPIENNIK NADRZECZNY 3A, 22-351 ŁOPIENNIK GÓRNY

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy małej architektury oraz nasadzeń.

1.1.1 MATERIAŁY PODSTAWOWE

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna

1.1.2 AKTY PRAWNE

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 r. poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1693 wraz z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 poz. 1990 wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126),

2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotowe opracowanie swoim zakresem obejmuje następujące elementy zagospodarowania terenu:

- Ławka parkowa wokół drzewa 4x45x240 cm - 2 szt.
- Ławka parkowa 45x150 cm - 15 szt.
- Ławka parkowa z oparciem 45x150 cm - 9 szt.
- Ławka parkowa wokół drzewa 4x45x230 cm - 1 szt.
- Kosz parkowy na śmieci - 10 szt.
- Znaczniki parkingowe do wyznaczania miejsc postojowych - 330 szt.
- Słupki separacyjne stalowe h=90cm, rozstaw 2,00 m - 10 szt.
- Donica betonowa 150x50x50 cm, nasadzenia trawa proso - 12 szt.
- Siatka gabionowa do pnączy na słupkach 150x150 cm, nasadzenia winobluszcz - 6 szt.
- Tablica edukacyjna - 4 szt.
- Ogrodzenie panelowe h=1,50 m, bramka 1,20 m
- Siatka gabionowa do pnączy na murze oporowym, nasadzenia bluszcz pospolity
- Nasadzenia, drzewa ozdobne - 7 szt.
- Nasadzenia, drzewa osłonowe - 30 szt.

3 ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Oznaczenia w nagłówkach zgodne z legendą na rysunku Z01.

3.1 ŁAWKA PARKOWA WOKÓŁ DRZEWA – NR 1



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 45 cm
- szerokość 45 cm
- długość 4x240 cm
- stelaż profil 40x80 mm malowany proszkowo
- siedzisko deski, boki gr. 45 mm szer. min 70 mm, podwójnie impregnowane kolor dąb jasny
- możliwość montażu do podłoża
- ilość 2 szt.

3.2 ŁAWKA PARKOWA – NR 2



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 45 cm
- szerokość 45 cm
- długość 150 cm
- stelaż profil 40x80 mm malowany proszkowo kolor czarny
- siedzisko deski gr. 45 mm szer. min 70 mm, podwójnie impregnowane kolor dąb jasny
- możliwość montażu do podłoża
- ilość 15 szt.

3.3 ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM – NR 3



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 45 cm
- szerokość 45 cm
- długość 150 cm
- stelaż profil 40x80 mm, 50x25 mm malowany proszkowo kolor czarny
- siedzisko, oparcie deski gr. 45 mm szer. min 70 mm, podwójnie impr. kolor dąb jasny
- możliwość montażu do podłoża
- ilość 15 szt.

3.4 ŁAWKA PARKOWA WOKÓŁ DRZEWA – NR 4



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 45 cm
- szerokość 45 cm
- długość 4x230 cm
- stelaż profil 40x80 mm malowany proszkowo
- siedzisko deski, boki gr. 45 mm szer. min 70 mm, podwójnie impregnowane kolor dąb jasny
- możliwość montażu do podłoża
- ilość 1 szt.

3.5 KOSZ PARKOWY – NR 5



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 55 cm
- szerokość 38 cm
- stelaż profil 30x30 mm, blacha 1,5 mm malowany proszkowo
- deski 28x70 mm, podwójnie impregnowane kolor dąb jasny
- wkład o pojemności 45l z blachy ocynkowanej
- możliwość montażu do podłoża
- ilość 10 szt.

3.6 ZNACZNIKI PARKINGOWE- NR 6



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 61 mm
- średnica 55 mm
- długość 4x230 cm
- materiał PE
- rozstaw co 20 cm
- ilość 330 szt.

3.7 SŁUPKI SEPARACYJNE – NR 7



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- Wysokość całkowita 120 cm
- wysokość ponad gruntem 90 cm
- średnica 63 mm, grubość ścianki 2,9 mm
- materiał stal malowana proszkowo
- montaż do podłoża poprzez zabetonowanie
- dwa słupki na alejce żwirowej demontowalne
- rozstaw co 2,0 m
- ilość 10 szt.

3.8 DONICA BETONOWA – NR 8



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- wysokość 50 cm
- szerokość 50 cm
- długość 150 cm
- grubość ścianki 5,5 cm
- materiał beton architektoniczny, podwójnie zbrojony impregnowany
- waga ok. 250 kg
- nasadzenia trawa Proso Panicum North Wind – 2 szt./donica
- ilość 12 szt.

3.9 SIATKA GABIONOWA DO PNĄCZY NA SŁUPKACH – NR 9



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- siatka gabionowa, wymiary oczka 10x10 cm
- drut 5 mm ocynkowany ogniowo
- montaż do słupków typu s
- słupek wymiary 60x40 mm, dł. 250 cm, cynkowe zabezpieczenie antykorozyjne, malowane kolor czarny, zaślepka – 2 szt.
- nasadzenia winobluszcz pięciolistkowy Engelmannii, wysokość sadzonki min. 60 cm, 3 szt./siatka
- ilość 6 szt.

3.10 TABLICA EDUKACYJNA – NR 10

Opis urządzenia:

- wysokość 60 cm
- szerokość –80 cm
- materiał płyta typu dibond gr. 3 mm
- nadruk solventowy
- mocowanie do balustrad
- treść opis przyrodniczy według wytycznych zamawiającego

3.11 OGRODZENIE PANELOWE – NR 11

Opis urządzenia:

- panele ogrodzeniowe - 150 cm/230 cm/ 4mm – kolor czarny, 3 przetłoczenia
- bramka o wymiarach 1,20x1,50 cm
- słupek ogrodzeniowy – wymiary 60x40 mm, dł. 250 cm, cynkowe zabezpieczenie antykorozyjne + czarny kolor, zaślepka

3.12 SIATKA GABIONOWA DO PNĄCY MURZE OPOROWYM – NR 12



Przykładowa wizualizacja

Opis urządzenia:

- siatka gabionowa, wymiary oczka 10x10 cm
- drut 5 mm ocynkowany ogniowo
- montaż do ściany typu L
- nasadzenia bluszcz pospolity, wysokość sadzonki
- winobluszcz pięciolistkowy Engelmannii, wysokość sadzonki min. 60 cm, rozstaw sadzenia 3 szt./mb. muru
- ilość – 137,99 m²/ mur oporowy B.4
- ilość - 70,15 m²/mur oporowy B.7

4 DOBÓR GATUNKÓW PROJEKTOWANEJ ROŚLINNOŚCI

4.1 DRZEWA OZDOBNE – NR 13

4.1.1 KLON CZERWONY



Opis sadzonki:

- Klon czerwony RED SUNSET
- Wysokość sadzonki min. 3,0 m
- Ilość 1 szt.

4.1.2 DĄB KULISTY



Opis sadzonki:

- Klon czerwony RED SUNSET
- Wysokość sadzonki min. 3,0 m
- Ilość 2 szt.

4.1.3 WIERZBA PŁACZĄCA



Opis sadzonki:

- Wierzba płacząca *Salix Sepulcralis*
- Wysokość sadzonki min. 3,0 m
- Ilość 1 szt.

4.2 DRZEWA SZPALEROWE – NR 14

Kompozycja wielogatunkowa drzew:

- Brzoza brodawkowata
- Grab pospolity
- Buk Zwyczajny
- Lipa szerokolistna
- Wysokość sadzonek min. 3,0 m
- Ilość łączna 30 szt.
- Lokalizacja oraz ilość poszczególnych gatunków do akceptacji Zamawiającego

4.3 DRZEWA OZDOBNE - 15



Opis sadzonki:

- Grujecznik japoński *Cercidiphyllum japonicum*
- Wysokość sadzonki min. 3,0 m
- Ilość 3 szt.

4.4 TRAWNIK DYWANOWY



- sportowa mieszanka traw
- warstwa humusowa 10 cm o składowiu min. 65% piasku o średnicy ziaren 0,5-0,6 mm, 15% torfu ogrodniczego, 20% ziemi kompostowej lub gleby rodzimej
- powierzchnia 4 500,00 m²

5 WYTYCZNE WYKONAWCZE

5.1 SADZENIE DRZEW

5.1.1 TERMINY SADZEŃ

Rośliny z tzw. upraw w gruncie sadi się wczesną wiosną od połowy marca do połowy maja (po rozmarznięciu gleby) i jesienią od połowy października do końca listopada (przed zamarznięciem gleby). Sadzenie w okresie wiosennym jest wskazane dla roślin o niedostatecznej mrozoodporności oraz drzew i krzewów iglastych czy roślin zimozielonych. Rośliny prowadzone w szkółce w pojemnikach, sadzone z dobrze uformowaną bryłą korzeniową można sadzić przez cały okres wegetacji. Sadzenie winno odbywać się w sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. pochmurny, deszczowy i bezwietrzny dzień. Przez kilka tygodni po posadzeniu należy pamiętać o intensywnym podlewaniu by nie narażać rośliny na przesuszenie, zwłaszcza w okresie letnim. Przed posadzeniem roślin konieczne jest oczyszczenie terenu z chwastów i innych zanieczyszczeń. Do wypełniania dołów zaleca się całkowitą wymianę ziemi na żyzną ogrodniczą lub przynajmniej zmieszanie gleby urodzajnej z rodzimą w stosunku 1:1.

5.1.2 TECHNIKA SADZENIA

Wykopujemy doły tuż przed dostarczeniem roślin. Rozmiary dołów winny być dostosowane do wielkości bryły korzeniowej, najczęściej wystarczającymi wielkościami dołów są: szerokość 50x50 cm, głębokość 60-70 cm. Przyjmuje się, że dół powinien być 30 cm szerszy i głębszy od pojemnika. Drzewka wsadzamy do dołów i ostrożnie przysypujemy ziemią, pamiętając o stopniowym zagęszczaniu gleby. Następnie obficie podlewamy. Wokół drzewa formujemy misę, którą wypełniamy 5 cm warstwą kory sosnowej bądź warstwą kompostu ogrodowego, hamujących rozwój nowych chwastów. Dodatkowo ściółka osłania ziemię przed gorącymi promieniami słońca latem, a zimą przed mrozem i dłużej utrzymuje wilgoć przy korzeniach.

W celu poprawienia warunków glebowych wskazane jest przeprowadzenie zaprawiania dołów – dodanie do gleby żyznej ziemi organicznej i około 5 cm warstwy ziemi ogrodowej podczas sadzenia roślin.

Każde drzewo powinno być palikowane. Paliki drewniane do drzew powinny być okorowane, zaimpregnowane, o średnicy min. 7 cm, długości 250 cm, po 3 szt. na każde drzewo. Paliki powinny być połączone w górnej części 3 poprzecznymi ryglami. Bezpośrednie mocowanie drzewa do palików należy wykonać pod koroną drzewa taśmą elastyczną o szer. min. 4 cm – po jednej taśmie do każdego palika.

5.2 SADZENIE PNĄCZY

Terminy i przygotowanie podłoża analogicznie jak dla drzew. Krzewy sadi się głęboko, tak jak rosły w szkółce. Wielkość dołów, podobnie jak w przypadku sadzenia drzew, uzależniona jest od wielkości bryły korzeniowej. Najczęściej wystarczającymi wielkościami dołów są: szerokość 30x30 cm, głębokość 40-50 cm. Pozostałe czynności analogicznie jak w przypadku drzew (podlewanie i ściółkowanie).

Najważniejszą czynnością pielęgnacyjną jest systematyczne odchwaszczanie terenu. W pierwszych 2-3 latach po posadzeniu odchwaszczanie wykonujemy ręcznie, później można stosować środki chwastobójcze.

W przypadku wszystkich projektowanych gatunków roślin zaleca się zastosowanie wysokogatunkowego materiału w pojemnikach (zgodnie z załączoną specyfikacją techniczną). Dla drzew o obw. pnia 10-12 cm za prawidłową przyjmuje się wielkość bryły korzeniowej o średnicy ok. 60 cm oraz wysokość osadzenia korony ok. 200 cm. Krzewy w zależności od pokroju i osiąganego wysokości od 0,5 do 1,5m. Rośliny powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany.

5.3 ZAKŁADANIE TRAWNIKÓW

Najintensywniejszy proces krzewienia się traw (okres największego zagęszczenia darni) zachodzi pomiędzy 15 kwietnia a 15 maja, oraz na przełomie sierpnia i września.

Teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu, kamieni i zanieczyszczeń.

Teren powinien być wzruszony, wyrównany i splantowany. Przed siewem nasion trawy ziemię należy wałkować wałem gładkim. Grunt rodzimy należy użyźnić kompostem (ok. 2-3 cm). Teren powinien być wyrównany i splantowany. Przed siewem nasion trawy ziemię należy wałkować wałem gładkim, a potem grabić. Siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne – najlepiej w okresie wiosennym (na przełomie kwietnia i maja), najpóźniej do połowy września. Przekrycie nasion – poprzez przemieszanie z ziemią grabiami. Po wysiewie nasion ziemia powinna być wałkowana lekkim wałem w celu dostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków do podsiąkania wody.

Najważniejszym zabiegiem pielęgnacyjnym trawników jest koszenie. Koszenie trawników winno się wykonywać często w całym okresie pielęgnacji i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia należy uzależnić od gatunków wysianej trawy.

5.4 PIELEGNACJA ROŚLIN

Drzewa i krzewy

Do podstawowych czynności pielęgnacyjnych należy:

- systematyczne odchwaszczanie i ściółkowanie terenu;
- cięcia pielęgnacyjne w celu uzyskania jak najlepszego pokroju roślin (za wyjątkiem roślin iglastych);
- krzewy po posadzeniu powinny być lekko przycięte;
- podlewanie, intensywne zwłaszcza w okresie suszy;
- nawożenie: w pierwszym roku po posadzeniu rośliny raczej nie wymagają nawożenia, czerpią składniki pokarmowe z żyznego jeszcze podłoża. Nawozić należy w przypadku stwierdzenia, na podstawie objawów zewnętrznych, niedoborów składników pokarmowych;
- w późniejszych latach należy usuwać odrosty korzeniowe lub „dziki”;
- przycinanie koron;
- zasilanie nawozami mineralnymi;
- systematyczne odchwaszczanie i ściółkowanie terenu pod nasadzeniami;
- cięcia pielęgnacyjne w celu uzyskania jak najlepszego pokroju roślin (za wyjątkiem roślin iglastych);
- krzewy po posadzeniu powinny być lekko przycięte;
- usuwanie zeschniętych części bylin wiosną;
- usuwanie uschniętych kwiatostanów na bieżąco;
- usuwanie liści i połamanych, czy uszkodzonych w inny sposób pędów bylin;
- zasilanie nawozami mineralnymi: w pierwszym roku po posadzeniu rośliny raczej nie wymagają nawożenia, czerpią składniki pokarmowe z żyznego jeszcze podłoża. Nawozić należy w przypadku stwierdzenia, na podstawie objawów zewnętrznych, niedoborów składników pokarmowych;
- kontrola oraz wymiana zniszczonych i uszkodzonych palików oraz wiązań

6 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NAZWA RYSUNKU	SKALA	NR RYS.
PLAN ROZMIESZCZENIA MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ NASADZEŃ	1:250	Z01

Upr. nr 8925
mgr inż. Gabriel Parada
tel. 782 305 394

